

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/38413/2015 - 20

Nové Město na Moravě, dne 29.2.2016

Tel.: 566 598 402

e-mail: olga.novakova@meu.nmnm.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne.....10.3.2016.....

A je vykonatelné

dne:.....

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.12.2015 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"cyklostezka Vlachovická Nové Město na Moravě" - stezka pro společný pohyb chodců a cyklistů o šířce 3,0 m v délce 270 m, veřejné osvětlení s podzemním kabelovým vedením, posunutí oplocení do areálu firmy MEDIN, a.s. (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 3044 (ostatní plocha, ostatní dopravní plocha), 3054/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), 3054/17 (ostatní plocha, jiná plocha), 3076/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- asfaltová cyklostezka pro společný pohyb chodců a cyklistů
- 9 sloupů veřejného osvětlení s podzemním kabelovým vedením
- nové oplocení z ocelových sloupků a svařovaných ocelových sítí

Umístění stavby na pozemku:

- cyklostezka je napojena na stávající cyklostezku na pozemku par.č. 3076/5, povede podél areálu firmy MEDIN, a.s., a částečně zasáhne do pozemků této firmy, par.č. 3054/1, 3044, povede na místě stávajícího chodníku par.č. 3054/17, vše v kat. území Nové Město na Moravě
- veřejné osvětlení bude přesunuto na okraj cyklostezky směrem k areálu firmy MEDIN, a.s. a bude realizováno na pozemku par.č. 3054/1 a 3044 v kat. území Nové Město na Moravě
- nové oplocení bude realizováno na pozemcích par.č. 3054/1 a 3044 v kat. území Nové Město na Moravě

Určení prostorového řešení stavby:

- šířka cyklostezky bude 3,0 m její délka bude 270 m
- výška oplocení bude max. 2,5 m jeho délka bude 272 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- stavbou dojde krátkodobě ke zhoršení kvality dopravy v okolí. Po dokončení tato nebude mít vliv na okolí. Dešťové vody budou svedeny do betonového odvodňovacího žlabu zaústěného do propustku a do zatravněného pásu mezi silnicí a stezkou.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku č. 1 : 500, výkres č. 02, která je součástí projektové dokumentace vypracované Ing. Jakubem Dufkem, ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě a ověřené Annou Jurečkovou, ČKAIT 1102027, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek určují části pozemků par.č. 3044 (ostatní plocha, ostatní dopravní plocha), 3054/1(ostatní plocha, manipulační plocha), 3054/17 (ostatní plocha, jiná plocha), 3076/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Nové Město na Moravě.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení cyklostezky bude předložena k vyjádření Krajskému ředitelství policie Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou a tato bude v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb., ČSN 73 6110 a ČSN 73 6101 zejména ve vztahu k užití/neužití bezpečnostních zařízení.
4. V projektové dokumentaci pro stavební povolení cyklostezky bude upřesněn a doplněn charakter betonového žlabu k odvedení povrchových vod včetně kapacitních možností propustku a toto bude odsouhlaseno vodoprávním orgánem MěÚ – odboru SŽP Nové Město na Moravě.
5. Projekt pro stavební povolení bude odsouhlasen Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny p.o. Žďár nad Sázavou,

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 9.12.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 13.1.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Současně stanovil, že případná stanoviska a námitky mohou být uplatněny do 15. dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad posoudil žádost o územní rozhodnutí o umístění stavby a shledal, že je v souladu s veřejnými zájmy. K návrhu vydal dne 29.9.2015 souhrnné sdělení MěÚ-odbor SŽP Nové Město na Moravě hájící zájmy na úseku ochrany životního prostředí. Zájmy z hlediska dopravy jsou ošetřeny závazným stanoviskem MěÚ-odboru dopravy a VV Nové Město na Moravě ze dne 16.10.2015 a stanoviskem Krajského ředitelství Policie Kraje Vysočina DI Žďár nad Sázavou ze dne 15.10.2015. Zájmy chráněné z hlediska ochrany přírody a krajiny jsou ošetřeny závazným stanoviskem Správy CHKO ŽV Žďár nad Sázavou ze dne 2.10.2015, zájmy chráněné z hlediska požární ochrany jsou ošetřeny závazným stanoviskem HZS Kraje Vysočina ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 18.9.2015. Jiné zájmy chráněné zvláštními předpisy nejsou žádostí dotčeny. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – územním plánem města Nového Města na Moravě. Dotčené pozemky se nachází v současně zastavěném území města, v ploše vyznačené jako komunikace, kde jsou přípustné stavby technické infrastruktury. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad dále rozhodoval na podkladě vyjádření správců sítí, které by se mohly v daném prostoru nacházet a správců dopravní infrastruktury. Žadatel doložil na pozemky, které nejsou v jeho vlastnictví, souhlas, zakládající právo provést na nich stavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se provádění stavby budou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právo postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce) vlastníkům těchto pozemků a staveb par.č. 3911/1 v kat. území Nové Město na Moravě. Vlastníci dalších, vzdálenějších pozemků a staveb nemohou být umísťovanou stavbou vzhledem k jejímu charakteru a rozsahu, ve svých právech dotčeni. Účastníkem řízení jsou dále vlastníci technické a dopravní infrastruktury a ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

MEDIN, a.s., Česká spořitelna, a.s., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Kraj Vysočina, odbor informatiky, RWE Distribuční služby, s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
MEDIN, a.s., IDDS: 7c4e5t9

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, IDDS: 3qdn8g

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Kraj Vysočina, odbor informatiky, IDDS: ksab3eu

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, DI Žďár nad Sázavou, IDDS: x9nhptc

HZS Kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy,
IDDS: dkkdkdj

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě